

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely egyrészről **MTA Kísérleti Orvostudományi Kutatóintézet** (1083 Budapest, Szigony u. 43. Postafiók 1450 Budapest, Pf. 67., adószám: 15300526-2-42, bankszámlaszám: 10032000-01716447-00000000) képviseli: Dr. Oberfrank Ferenc, **mint Megrendelő**

másrészről pedig

Cégnév: **CSE-KO Tervező és Fővállalkozó Kft.**
Cégjegyzékszám: 01-09-163777
Adószám: 10689640-2-42
Székhelye: 1012 Budapest, Logodi u. 9.
Képviselője: Kordé S. Csaba ügyvezető igazgató
Bankszámla száma: 10918001-00000026-80030003

mint Vállalkozó között az alábbiak szerint:

Előzmények:

A Megrendelő közbeszerzési eljárást bonyolított az Intézet épületében a Magatartás Vizsgálati Egység épületgépészeti kivitelezése tárgyában.

Az ajánlattételi felhívásra a Vállalkozó által benyújtott ajánlat ismeretében a Megrendelő megrendeli a Vállalkozótól, a Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés szerinti munkák elvégzését. A Vállalkozó a szerződés teljesítésével kapcsolatos feladatait a jelen szerződés, Vállalkozó érvényes ajánlata, az ajánlattételi felhívás és ajánlati dokumentáció szerint köteles végrehajtani, Megrendelő érdekében, annak utasításai szerint, a hatályos jogszabályokkal és szakmai-etikai előírásokkal összhangban. A fentiekben felsorolt dokumentumok egyes rendelkezései között esetleges eltérések esetén elsődlegesen a jelen szerződés, majd a Vállalkozó érvényes ajánlata, majd az ajánlattételi felhívás és az ajánlati dokumentáció rendelkezései az irányadók az ellentmondás feloldásához szükséges mértékben.

1. A szerződés tárgya:

Megrendelő 1083 Budapest, Szigony u. 43. sz. alatt található épületében a Magatartás Vizsgálati Egység épületgépészeti kivitelezése.

Az elvégzendő munkák részletes leírását Szállítónak a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező szakmai ajánlat tartalmazza.

2. A vállalkozói díj

2.1 Szerződő felek a jelen szerződés szerinti munkák ellenértékét az alábbi, kölcsönösen elfogadott és értékarányos összegben állapítják meg, mely a befejezési határidőre prognosztizált átalányár:

Nettó ajánlati ár:	28.876.000 Ft
+ 5% tartalékkeret	1.443.800 Ft.
	30.319.800 Ft.
+Áfa	8.186.346 Ft.
Összesen:	38.506.146 Ft.

2.2 A Vállalkozó kijelenti, hogy az általa vállalt ár minden olyan költséget tartalmaz, amely a jelen

szerződés tárgyát képező munkák teljes körű megvalósításához szükséges. Ezek körében – többek között – tartalmazza:

- a) az összes anyag beszerzését, csomagolását, szállítását, beépítését, szerelését, esetleges üzembe helyezését, továbbá a vámot, a statisztikai illetéket és egyéb járulékos költségeket,
- b) a forint árfolyamváltozása miatti többletköltséget,
- c) a jelen szerződésben foglalt munkák megvalósításához szükséges összes munkabért és járulékait, az esetleges hétvégei vagy éjszakai stb. túlórákat is figyelembe véve,
- d) a kiírásban tételesen nem szereplő, de a szerződésben vállalt munkák teljes körű elvégzéséhez, illetve rendeltetésszerű használatához szükséges feladatok teljesítését,
- e) a kivitelezés során előforduló nehéz körülményeket, illetve a munkafolyamat adottságaiból fakadó megszakításokkal történő kivitelezést,
- f) a vízszintes és függőleges anyagmozgatás valamennyi költségét,
- g) a szerződés szerinti munkákkal összefüggő ideiglenes melléklétesítmények, organizációs munkák megvalósítási költségét,
- h) a munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi feltételek megfelelő biztosításának költségeit,
- i) a Vállalkozó által igénybevett munkaterület folyamatos tisztántartásának, az építési törmelék és hulladék szakszerű gyűjtésének, tárolásának, valamint folyamatos elszállításának és lerakásának valamennyi költségét,
- j) a Vállalkozó által elkészített munkák, munkarészek, illetve az épület és egyes részeinek megfelelő megvédését, állagmegóvását,
- k) a részlettervek, illetve gyártmánytervek, továbbá a tervdokumentációban, nem részletezett műszaki megoldások elkészítését,
- l) a törvények által megállapított valamennyi adót, járulékot, hozzájárulást és egyéb ebbe a kategóriába sorolandó elemet.

Jelen átalánydíjas megállapodás alapján Vállalkozó kötelezettséget vállal a teljes mennyiségért és hiánytalanságért, főleg azon tételek esetében, amelyek nincsenek előírva a tervdokumentációban, viszont a szakmai szokások szerint hozzátartoznak a szerződés tárgyának kifogástalan, teljes körű kivitelezéséhez. Vállalkozó kijelenti, hogy az átalányárat a feladat és a helyszín ismeretében adta meg.

3. A szerződés teljesítése, határidői, átadás-átvételi eljárás

3.1 A munkaterület átadásának időpontja: 2013. december 17.

3.3 Befejezési határidő: 2014. március 5.

3.3 A Vállalkozó a Megrendelő előzetes, írásbeli hozzájárulásával előteljesítésre jogosult.

3.4 Átadás-átvételi eljárás:

1. Vállalkozó a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékének kézhezvételét követően köteles átadni a Megrendelőnek 3 példány átadási (megvalósulási) dokumentációt nyomtatott és egy példányt digitális formában.
2. Az átadási dokumentáció – a megvalósulási tervdokumentáción túlmenően – legalább a következőket kell, hogy tartalmazza:
 - a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. §-ában felsorolt dokumentumokat,
 - a beépített anyagok I. osztályú minőségét tanúsító, a 3/2003 (I. 25.) BM-GKM-KvVM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelő igazolások, műbizonylatok, minden eszköz, berendezés, termék szabványosságát minősítő irata, ennek hiányában alkalmazási engedélye,

- gépkönyvek minden géphez, berendezéshez,
- karbantartási és kezelési utasítások a Vállalkozó által megvalósított munkarészekre, berendezésekre, szerkezetekre, burkolatra stb.,
- mérési jegyzőkönyvek, minőségvizsgálati, minőségtanúsítási jegyzőkönyvek, szakvélemények,
- Vállalkozói, kivitelezői és felelős műszaki vezetői nyilatkozatok,
- építési naplók másodpéldányai,
- hulladék elszámolási bizonylatok,
- a jótállási tevékenységet végző szervezetek, szakszervezetek listája (név, cím, telefonszám), garancialevelek (beüzemelési dátum kitöltve, lepecsételve),
- üzempróbáknál készült - a próbaüzem Intézmény által is aláírt - jegyzőkönyve, a próbaüzemi naplóval,
- a szükséges hatósági és közműnyilatkozatok,
- szükség szerinti leltárfelvételi listák,
- egyéb olyan jegyzőkönyvek, bizonylatok, dokumentumok, amelyek a műszaki átadás-átvételi eljáráshoz szükségesek

oly módon, hogy az átadott dokumentáció minden lapjáról egyértelműen azonosítani lehessen a kivitelezés és beépítés pontos helyét.

Az átadási dokumentációban szereplő minden dokumentumnak magyar nyelvűnek kell lennie.

3. A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül írásban köteles nyilatkozni a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben előírtaknak megfelelően.
4. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás megkezdését megelőzően átadás-átvételi jegyzőkönyv tervezetet köteles a Megrendelőnek küldeni. A Megrendelő a teljesítés elismeréséről teljesítésigazolást, vagy annak megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó által benyújtott átadás-átvételi jegyzőkönyv tervezet kézhezvételétől számított 15 napon belül, írásban köteles nyilatkozni. A Megrendelő, amennyiben a Vállalkozó írásbeli értesítése, átadás-átvételi jegyzőkönyv tervezete az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő 15 napon belül az átadás-átvételt nem kezdi meg, vagy megkezd, de nem fejezi be az átadás-átvételi jegyzőkönyv tervezet kézhezvételétől számított 25 nap alatt, úgy köteles a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást kiadni, kivéve, ha a Megrendelő az átadás-átvételt nem szerződésszerű teljesítés miatt megtagadja.
5. Amennyiben szükséges, az átadás-átvételi eljárás során Megrendelő hibajegyzéket vesz fel, melyet átad Vállalkozónak, aki a lehető legrövidebb időn, de legkésőbb 15 napon belül a jegyzékben szereplő hibákat megszünteti, és a teljesítést ismételtén készre jelenti. Megrendelő ettől a Vállalkozó részére kedvezőbb határidőt is meghatározhat. Az ismételt készrejelentést követően a jelen pont rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.
6. Megrendelő az I. osztályú minőségű teljesítést veszi át rendeltetésszerű használatra és üzemeltetésre alkalmas állapotban. Megrendelő az átvételt nem tagadhatja meg, ha Vállalkozó

teljesítésében olyan, kisebb jelentőségű hiba van, amely a rendeltetésszerű használatot nem akadályozza. Vállalkozó azonban ebben az esetben sem mentesül a kijavítás kötelezettsége, és a jelen szerződésben szabályozott hibás teljesítési kötbér viselése alól.

7. Vállalkozó határidőben teljesít, ha a munka átadás-átvétele a szerződésben előírt végteljesítési határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött, kivéve, ha Megrendelő a szolgáltatást nem vette át. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a végteljesítési határidő tekintetében a hibás, vagy késedelmes teljesítés esetén a kötbér terheli.
8. Szerződő Felek az átadás-átvételt követően, a végteljesítésről szóló teljesítési jegyzőkönyvet vesznek fel, feltéve, ha Vállalkozó Megrendelő részére átadta a jelen szerződés szerinti jótállási biztosítékot.
9. A végteljesítés átadás-átvételi eljárásától számított 1 év múlva az építési beruházás munkáit ismételten meg kell vizsgálni (utó-felülvizsgálati eljárás). Az utó-felülvizsgálati eljárásokat Megrendelő készíti elő, és hívja meg arra a Vállalkozót.

4. A szerződés műszaki tartalma

4.1 Az ajánlattételi dokumentációban átadott részletes műszaki-tartalmi leírás, az ajánlat és a szerződés egyéb feltételei alapján teljesítendő feladatok, a teljesítéshez szükséges vízszintes és függőleges anyagmozgatás.

4.2 A kivitelezési munkákhoz szükséges valamennyi segédszerkezet, állványzat megépítése, helyszínen tartása és lebontása. Az összes technikai eszköz és munkahelyi berendezés telepítése és a kivitelezés befejezésekor a munkaterületről történő eltávolítása.

4.3 Az épület meglévő szerkezeteinek állagmegóvása.

5. Ütemezés

A Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát a jelen szerződés 6. pontjában, valamint a 2. sz. mellékletet képező építési ütemtervben részletesen és tételesen meghatározottaknak megfelelően, az ott meghatározott határidőig és készültségi fokban elvégezni.

6. Fizetési ütemezés

6.1 Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó előlegszámla benyújtására nem jogosult.

6.2 Az elvégzett munkák számlázása az alábbi ütemezés szerint történik:

Végyszámla

Teljesítési határidő: 2014. március 5.

Műszaki tartalom: 100 %-os készültségi fok

Építési-szerelési munka nettó ára: 28.876.000 Ft

Áfa 27%
Összesen:

7.796.520 Ft
36.672.520 Ft

7. Pénzügyi elszámolás

7.1. Vállalkozó az elvégzett munkákról számlát (végszámlát) állít ki, és annak négy példányát Megrendelő rendelkezésére bocsátja.

7.2. A Szerződésben rögzítettek szerinti elszámoláshoz – teljesítésigazoláshoz – csatolni kell minden olyan iratot, igazolást, nyilatkozatot, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja és amit jogszabály ír elő, illetve a Műszaki Ellenőr szükségesnek tart a számla igazolásához.

7.3. A végszámlát – Műszaki Ellenőr általi – teljesítésigazolást, illetve az elkészült teljes munka befejezés igazolását követően jogosult a Vállalkozó benyújtani. A végszámla kötelező mellékletei:

- műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv,
- a jelen szerződésben nevesített átadási dokumentáció,
- Vállalkozó nyilatkozata arról, hogy a végszámla Vállalkozó valamennyi követelését tartalmazza a Megrendelővel szemben,
- megrendelői igazolás, hogy Vállalkozó a hibajavítási, hiánypótlási munkát teljes körűen elvégezte,
- Vállalkozó nyilatkozata arról, hogy minden anyagot, szerkezetet a gyártók utasításainak megfelelően, a Megrendelő rendelkezései szerint használtak fel,
- Vállalkozó nyilatkozata arról, hogy lefolytattak minden, a jogszabályok és a jelen szerződés által megkívánt ellenőrzést,
- Vállalkozó nyilatkozata arról, hogy minden garanciális, jótállási bizonylatot, gépkönyvet, vizsgálati eredményt, az átadási dokumentációt és a szerződés által előírt más dokumentumokat a Megrendelőnek átadott.

A befejezési igazolás a munka 100%-os műszaki készültségekör, a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően állítható ki. A befejezés igazolás feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel és a felvonulási terület rendeltetés szerinti visszaszolgáltatása.

A végszámla kifizetése átutalás útján, a Kbt. 130. § (1) - (3) bekezdése, illetve a 306/2011. (XII.23.) Korm.rendelet 14. § alapján történik. Megrendelő az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. 36/A §-a figyelembevételével teljesít kifizetéseket.

7.4 Az aláírt, cégbélyegzővel, teljesítésigazolással és valamennyi mellékletével ellátott számlát a Megrendelőnek át kell adni, vagy postai úton – székhelyére címezve - kell eljuttatni

7.5 Késedelmes számlakifizetés esetén Vállalkozó jogosult a mindenkori jegybanki alapkamat felszámítására.

7.6 Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelővel szemben keletkező követeléseit harmadik személyre csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult engedményezni.

7.7 Vállalkozó kötelezettséget vállal a Kbt. 125.§ (4) bekezdésének alkalmazására.

8. Kötbér

8.1 A felek megállapodnak abban, hogy a befejezési határidő vagy a részhatáridők késedelmes vagy hibás teljesítése esetén a Vállalkozót kötbérfizetési kötelezettség terheli, melynek mértéke minden késedelmi napra, illetve a hiba kijavításáig terjedő napokra 100.000 Ft/nap., de legfeljebb a szerződés szerinti nettó vállalkozói díj 10%-a.

A késedelmes teljesítés elfogadásától és a késedelmi kötbér megfizetésétől függetlenül a Megrendelő nem mond le az őt erre az esetre megillető jogok érvényesítéséről, így különösen a Vállalkozó hibás teljesítéséből eredő jótállási és szavatossági, kártérítési jogai érvényesítéséről sem.

A kötbérigény az arra okot adó esemény bekövetkezésekor keletkezik. A kötbér esedékessé válik:

- Késedelem esetén akkor, amikor a késedelem megszűnik, vagy a kötbér eléri a maximális összeget,
- Hibás teljesítésnél a kifogás közlésével, illetőleg az előző pontban rögzítettek szerint

8.2 A 8.1 pont alapján megállapított kötbér lejárt pénzkövetelésnek minősül, és Vállalkozó esedékes számlájából levonásra kerül.

Ha a számlából történő levonásra nincsen lehetőség, vagy a számla összege csak a kötbérkövetelés egy részére nyújt fedezetet, Vállalkozó a még esedékes kötbérösszeget 10 napon belül köteles átutalni Megrendelő részére.

9. A szerződés egyéb biztosítékai

9.1. Vállalkozó e szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként összesen a nettó vállalási ár 5 %-ának megfelelő összegű teljesítés elmaradási biztosítékot fizet.

Vállalkozó a teljesítési biztosítékot legkésőbb a szerződés Megrendelő által történő aláírásig köteles – a vállalási ár alapulvételeivel – Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Kbt. 126. § (6) bekezdésének a) pontja szerinti formában.

Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó köteles a teljesítési biztosítékot a tényleges teljesítési határidőig meghosszabbítani.

9.2. Vállalkozó a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékeként a nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő mértékű biztosítékot vállal. Vállalkozó a jótálláshoz kapcsolódó biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában, a szavatossági igények teljesítésére kitöltött biztosítékot a jótállási időtartam lejártakor, a szavatosság kezdetekor – a Kbt. 126. § (6) bekezdésének a) pontja szerinti formában – köteles Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

9.3. A Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti egyéb igényei elvesztését.

9.4. A jótállási és szavatossági idő kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontjától kell számítani. Vállalkozó valamennyi elvégzett munkára 36 hónap jótállást vállal. Hibás teljesítés esetén a Vállalkozó a jótállási vagy a szavatossági idő alatt felismert/feltárt hibák kijavítását 5 munkanapon belül köteles megkezdeni, és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni.

9.5. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik 20.000.000,- Ft/év értékű, építési-szerelési felelősségbiztosítási szerződéssel. A felelősségbiztosításnak ki kell terjednie minden olyan követelésre, amely jelen szerződéssel összefüggésben harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek. A Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítást jelen szerződés hatálya alatt fenntartani.

Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítás kedvezményezettjeként Megrendelőt megjelölni. Vállalkozó

által megkötött biztosításnak ki kell terjednie a Megrendelőnél a jelen szerződés Vállalkozó általi teljesítésével összefüggően esetleg felmerülő minden olyan veszteségre, követelésre is, amely harmadik személynek a Vállalkozó által okozott személyi sérülések, dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető károk következtében jelentkeznek.

Vállalkozó vállalja, hogy a díjfizetés igazolásaként a befizetési bizonylatról rendszeresen másolatot küld a Megrendelő részére. Megrendelő jogosult a szerződéstől való elállásra, azonnali hatályú felmondásra, amennyiben a Vállalkozó az esedékes biztosítási díjrészek megfizetésének igazolását a Megrendelő felhívására, az ott meghatározott 5 munkanapon belül elmulasztja, vagy a díj nem fizetés okán a biztosítási szerződés megszűnik és a Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelő új biztosítási szerződést nem köt és mutat be a Megrendelőnek.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházás során bekövetkező mindennemű káreseményt haladéktalanul bejelent Megrendelőnek a kárbejelentés és rendezés érdekében történő mielőbbi szakszerű eljárás lefolytatásának előmozdítására. A bejelentés elmulasztásából eredő következmények a Vállalkozó terhére esnek.

A Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő kedvezményezettként bármely káresemény következtében kártérítést kap, úgy a Vállalkozó abban az esetben sem mentesül a kár – meg nem térült részének – megtérítése, vagy a maradéktalanul szerződés szerű teljesítés alól.

10. A tartalékkeret felhasználásának szabályai

10.1. Megrendelő tartalékkeretet hoz létre a Kbt. 125. § (9) bekezdés szerint a szerződésben foglalt nettó ellenszolgáltatás 5 %-a mértékig.

10.2. A tartalékkeret kizárólag a feladat teljesítéséhez használható fel, a rendeltetés szerű, biztonságos használathoz és az előre nem látható, a tervező vagy a műszaki ellenőr által tett javaslat alapján, a Megrendelő által megrendelt feladatok ellenértékének elszámolásához. A tartalékkeret felhasználása során kizárólag a Vállalkozó ajánlatában foglalt költségvetésben beárazott munkanemek, és az azokra vonatkozó egységárak szerepeltethetők.

10.3. A Megrendelő által a fenti okokból adódóan megrendelt feladat esetén a Vállalkozó a megrendelt munkára elkészíti költségvetését tételesen beárazva, megjelölve benne, hogy mely munkákat, tételeket végez el azokból az alvállalkozója.

10.4. Megrendelő, illetve műszaki ellenőre, szükség esetén a tervező felülvizsgálja az elkészített költségvetést, szükség esetén javítja, egyeztet a Vállalkozóval, és amennyiben elfogadható, akkor megrendeli a munkák elvégzését. A munkák elvégzéséről Vállalkozó köteles tételes felmérési naplót készíteni. A megrendelő a műszaki ellenőr, illetve szükség esetén a tervező útján a felmérési naplót felülvizsgálja és javítja. Az elfogadás után a műszaki ellenőr kiadja a teljesítésigazolást, és számla az alapján kerülhet benyújtásra. A számla kifizetését Ajánlattevő a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. §-ában foglaltak szerint teljesíti a tartalékkeret mértékéig.

11. Vállalkozó kötelezettségei

11.1 Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező tervek és a Megrendelő által a rendelkezésre bocsátott egyéb dokumentumokat is ellenőrizte, vállalja, hogy a szerződés tárgyát képező munkákat a rendelkezésre bocsátott dokumentáció, a vállalkozási szerződés feltételei szerint – az érvényes Nemzeti Szabványok előírásainak megfelelő – I. (első) osztályú minőségben elvégzi. Vállalkozó a mellékelt költségvetés és dokumentáció szerinti vállalkozói díjat ezen

információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín és a körülmények ismeretében állapította meg. Vállalkozó a kivitelezés tárgya funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetésszerű használatához, a teljes körű I. osztályú minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához, zavartalanul használható állapotához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta.

Amennyiben Vállalkozó nem I. osztályú minőségben teljesít, a Megrendelő jogosult az adott munkát, munkarészt a Vállalkozóval visszabontatni és újraépíttetni, melyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni.

Vállalkozó a teljesítéséhez kizárólag új, I. osztályú, a 3/2003 (I. 25.) BM-GKM-KvVM együttes rendeletben meghatározott megfelelőség igazolással rendelkező, építési-szerelési célra alkalmas anyagot, készterméket és berendezést használhat fel, illetőleg építhet be.

A megfelelőség igazolás annak írásos megerősítése, hogy az építési-szerelési célú termék a tervezett felhasználásra alkalmas, vagyis kielégíti a rá vonatkozó honosított harmonizált európai szabványban, vagy európai műszaki engedélyben, ezek hiányában egyéb nemzeti műszaki specifikációban (nemzeti szabványban vagy építőipari műszaki engedélyben), valamint egyedi (nem sorozatban gyártott) termék esetén a gyártási tervdokumentációban előírt követelményeket. A megfelelőség igazolás lehet:

- szállítói (forgalmazói, gyártói) megfelelőségi nyilatkozat,
- független tanúsító szerv által kiadott irat,
- A Vállalkozó köteles a beépítendő anyagok, késztermékek, berendezések, eszközök, gépek I. osztályú minőségét tanúsító, a 3/2003 (I. 25.) BM-GKM-KvVM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelő igazolásokat folyamatosan, a felhasználás, illetőleg a beépítés előtt bemutatni.
- Amennyiben a szerződésben foglaltak a tervdokumentációban vagy a Vállalkozó nyertes ajánlatában meghatározott anyaggal, termékkel, berendezéssel nem teljesíthetők, Vállalkozó más anyagot, terméket, berendezést csak a Megrendelő előzetes jóváhagyásával használhat fel, illetőleg építhet be.

Vállalkozó köteles gondoskodni a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához, behozatalához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről, esetleges honosításáról. Biztosítania kell továbbá a berendezések, eszközök, gépek magyar nyelvű kezelési-karbantartási leírását, utasítását.

A kivitelezéssel összefüggő minden vizsgálat költsége, így különösen a vizsgálati bizonyítványok, megfelelőségi igazolások, próbaüzem költségei, a Vállalkozót terhelik. Ezen vizsgálatok költségeit a vállalkozói díj, mint átalányár magában foglalja.

11.2 Vállalkozó a beépítésre tervezett anyagok, berendezések, stb. megrendelése előtt, azok műszaki paramétereket is tartalmazó termékismertetőit a Megrendelőnek átadja, bemutatja. Átadja továbbá a 3/2003. (I.25.) BM-GKM-KvVM együttes rendelet 5. sz. mellékletében meghatározott tartalmú megfelelőségi tanúsítványt, villamossági termékek esetében pedig a 79/1997. (XII.31.) IKIM rendelet szerinti megfelelőséget igazoló tanúsítványt. Beépíteni csak a Megrendelő által kiválasztott, ill. jóváhagyott, az előzőek szerinti minősítő bizonylattal rendelkező anyagot, berendezést, gépet lehet.

11.3 Vállalkozó a vállalt feladat teljesítése során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat.

11.4 Vállalkozó a munkálatok helyszínén a felelős műszaki irányítást megfelelő szakember állandó jelenlétével folyamatosan biztosítja, és a munkát a Megrendelő által jóváhagyott részletes ütemterv betartásával teljesíti.

11.5 Vállalkozó köteles az építési napló előírásoknak megfelelő folyamatos vezetésére.

11.6 A Vállalkozó kijelenti, hogy az építésügyi szakmai előírásokat ismeri és közreműködése – a megbízottaira is kiterjedően – megfelel a kivitelezési jogosultságra vonatkozó szabályoknak, az építésfelügyeleti tevékenységről szóló 291/2007. (X.31.) Korm. rendelet szabályai szerint.

11.7 Vállalkozó köteles munkáját gondosan megszervezni és Megrendelő figyelmét az esetleges akadályoztatásokra késedelem nélkül felhívni annak érdekében, hogy minden előrelátható akadály időben megszüntethető legyen.

11.8 A kivitelezési munkák során Vállalkozó köteles az érvényes munkavédelmi, környezetvédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani, a munkavédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges – szabványoknak, előírásoknak megfelelő, minősített – védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani és használatukat folyamatosan ellenőrizni dolgozóit minden egészséget károsító- és balesetveszélytől megóvni.

11.9 Vállalkozó kötelezettséget vállal az állag-, vagyon- és életvédelem biztonságának garantálására, az okozott károk helyreállítására.

11.10 Az eltakarása kerülő munkarészekről Vállalkozó – legalább az eltakarás előtt 3 munkanappal – értesíti Megrendelőt, megjelölve az eltakarás időpontját.

11.11 Vállalkozó 3 pld-ban megvalósulási tervdokumentációt készít. A megvalósulási tervdokumentációnak tartalmaznia kell a munka során bekövetkezett tervváltoztatásokat, az építési napló mellékletként átadott tervkiegészítéseket, valamint a 11.2 pontban felsorolt termékminősítéseket, kezelési-karbantartási utasításokat, stb.

A Vállalkozó a kivitelezési tevékenység befejezését követően a felelős műszaki vezető nyilatkozik arról, hogy

- az építőipari kivitelezési tevékenységet a jóváhagyott építészeti-műszaki dokumentációnak, valamint a kivitelezési tervdokumentációnak megfelelően,
- az építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó jogszabályok, általános érvényű és eseti előírások, így különösen a statikai és az épületenergetikai követelmények, szakmai, minőségi, környezetvédelmi és biztonsági előírások megtartásával szakszerűen végezték,
- az építmény kivitelezése során alkalmazott műszaki megoldás az Étv. 31. § (2) bekezdés c)-h) pontjában meghatározott követelményeknek megfelel,
- az épület (épületrész) a kivitelezési dokumentáció részeként figyelembe vett méreteknek, adatoknak és anyagjellemzőknek megfelelően valósult meg és a tervezett műszaki jellemzőjű épületgépészeti berendezéseket szerelték be,
- az idevonatkozó jogszabályban előírt egyeztetés eredményeképpen a közműellátás szakszerűen biztosított,
- az építési munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyisége elérte-e a külön jogszabályban előírt mértéket, az előírások szerint kezelték és az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor a munkaterületről a külön jogszabályban foglaltak szerint elszállították,

- az építmény a megépített állapotában rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas.

11.12 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőt kellő időben értesíti arról, ha megszűnése, átalakulása, felszámolása, vagy cégjogi helyzetében változás, illetve ezekkel azonos következményekkel járó esemény bekövetkezése várható. E tekintetben a kellő időpont azt az időpontot jelenti, amikor a Vállalkozó vagyoni helyzete még lehetővé teszi a szerződés szerinti teljesítést. Ezen értesítés elmulasztása a Vállalkozó részéről szerződésszegésnek minősül. Ha a Vállalkozó helyére jogutód lép, úgy a jogutód jelen szerződés szerinti vállalkozói minőségének elismeréséhez, a szerződés további teljesítéséhez a Megrendelő beleegyező nyilatkozata szükséges.

11.13 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói díj a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.

11.14 Vállalkozó a teljesítés során 10% alatti alvállalkozókat vesz igénybe az alábbi munkák elvégzésére:

- csőszerelő munkák,
- automatika szerelési munkák.

11.15 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkavégzés során keletkező esetleges viták (műszaki, értelmezési, stb.) nem késleltethetik a létesítmény megvalósítását, nem adnak alapot a határidő módosítására.

11.16 A fentiekben megjelölt kötelezettségeit a Vállalkozó a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szabályai szerint teljesíti.

12. Megrendelő kötelezettségei

12.1. Megrendelő a munkavégzéshez szükséges vizet és elektromos áramot térítésmentesen biztosítja. Megrendelő vezetékeire (víz, csatorna, villany) történő rákötés – előzetes egyeztetést követően - munkanapokon 8 és 14 óra között végezhető, Megrendelő műszaki osztálya dolgozójának jelenlétében.

12.2 A megrendelő a kivitelezést végző dolgozóknak fürdési lehetőséget nem tud biztosítani. Öltöztetést a pincszinten, míg WC használatot az épület II. és VIII. emeletei között tud biztosítani.

13. A szerződés megszűnése

13.1 A jelen szerződés megszűnik, ha

- a szerződésben foglaltak mindkét fél által teljesítésre kerültek,
- a Megrendelő a szerződéstől eláll,
- bármelyik fél a szerződést felmondja,
- a teljesítés lehetetlenül,
- bármelyik fél megszűnik, kivéve, ha jogutódja van,
- a felek közös megegyezésével.

13.2 Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, – Megrendelői „rendes elállás” – köteles azonban

a Vállalkozónak az elállásig elvégzett munka ellenértékét és a kárát megtéríteni. Megrendelő elálló nyilatkozatát Vállalkozóval írásban köteles közölni.

13.3 A Vállalkozó szerződésszegése miatti Megrendelői azonnali hatályú felmondás esetén Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint a Vállalkozótól jelen szerződés szerinti kötbért és azt meghaladó kára esetén kártérítést követelhet.

13.4 Amennyiben a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya, vagy végelszámolás alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében a jelen bekezdésben foglaltak szerinti lényeges változás következik be, köteles Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni.

13.5 A Megrendelő jogosult a jelen szerződést felmondani abban az esetben is, ha a kivitelezés rajta kívül álló ok miatt nem valósulhat meg. A Vállalkozó az elvégzett kivitelezési munkák szerződés szerinti díján túlmenően a Megrendelővel szemben az e pontban foglalt felmondás esetében a kivitelezési díjon túlmenően kártalanítást, kártérítést nem jogosult érvényesíteni, a Vállalkozó erre vonatkozó kártalanítási, kártérítési igényéről lemond.

13.6 A Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el. A Megrendelő súlyos szerződésszegésnek minősíti különösen:

- ha a Vállalkozó olyan munkát végez, amely nem elégíti ki a szerződés követelményeit;
- ha a Vállalkozó munkavállalói, illetve alvállalkozóinak munkavállalói nem felelnek meg a törvényi előírásoknak;
- ha a Vállalkozó egyebekben nem tartja be a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit, és azokat Megrendelő felszólítása ellenére sem teljesíti

13.7 A Vállalkozó jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, amennyiben a Megrendelő súlyos szerződésszegést követ el, így különösen a jelen szerződésből folyó fizetési kötelezettségeit felszólítás ellenére sem teljesíti.

13.8 A szerződés megszüntetése esetén a Vállalkozó köteles az addig végzett teljesítések szerződésszerű pénzügyi elszámolásának azonnali összeállítására és számlázására, a munka azonnali beszüntetésére. Köteles továbbá minden anyag, felszerelés, berendezés és dolog, leltározására és a Megrendelőnek történő átadására.

14. Egyéb rendelkezések

14.1 Megrendelő a kivitelezés ellenőrzésére, illetve a szolgáltatás minőségi és mennyiségi felülvizsgálatára műszaki ellenőrt foglalkoztat, aki az építési szolgáltatás átvételére, teljesítés igazolás kiállítására jogosult.

Műszaki ellenőrzést Csesznegi József látja el.

Cím: 1165 Budapest, Zsélyi Aladár u. 33. Tel: +36 20 955 52 98.

14.2 A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

14.3. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a szerződés teljesítésére lényeges kihatással lehet, kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni. A Felek a felmerülő vitás kérdéseket elsősorban a peres út mellőzésével, közvetlen tárgyalások útján kísérik megrendezni. A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja a cégszerűen aláírt levél. Egyéb esetekben a kapcsolattartás az építési napló útján valósul meg. Vállalkozó köteles a haladéktalanul értesítést a Megrendelővel naplóbejegyzésen túlmenően is azonnal, rövid úton (telefonon, telefaxon, e-mailen) közölni és ezt a naplóba bejegyezni.

14.4. A Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételének időpontjától építési naplót felfektetni és vezetni. A naplóban kell a megvalósulással és a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos megjegyzéseket megtenni. A naplóba bejegyzést a helyszíni képvisellel megbízottak közül azok tehetnek, akiknek a neve a naplóban feltüntetésre került. Vállalkozó köteles az építési naplót a munkaterületen a jogosultak számára munkaidőben hozzáférhető helyen tárolni. Vállalkozó köteles a naplóban a megvalósításról Megrendelőt képviselője útján tájékoztatni, és a szükséges intézkedések meglétére (ideértve az utasítást is) felhívni.

14.5. Alvállalkozó igénybevétele Vállalkozó a Kbt. 128. §-a szerint jogosult. Az alvállalkozók tevékenységéért a Vállalkozó, mint generálvállalkozó teljes körűen és teljes felelősséggel tartozik.

14.6. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a szerződés csak a Kbt. 132. §-ában foglalt feltételek fennállása esetén módosítható.

A szerződés módosítását megalapozó körülménynek tekintendő különösen, ha szerződés teljesítése során olyan természeti vagy építészeti érték kerül elő, amelyről a kulturális örökségvédelmi hatóság külön jogszabályban meghatározott intézkedése alapján feltételezhető, hogy kulturális örökségi értéknek minősül és annak megőrzése a Vállalkozó feladata.

14.7. Amennyiben a közbeszerzési szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) a Kbt. 129. § (1) bekezdése alapján projektársaságot hoznak létre, a közbeszerzési szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek a projektársaság létrejöttének időpontjától a projektársaságot illetik meg, illetőleg terhelik.

14.8. Szerződő Felek tudomással bírnak arról, hogy a szerződés teljesülése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglalt rendelkezéseket alvállalkozó (alvállalkozók) igénybevétele esetén nyertes ajánlattevőként, illetőleg ajánlatkérőként alkalmazniuk kell.

14.9. Szerződő Felek egyebekben alkalmazzák a Kbt. 125. § (4) – (8) bekezdésében foglaltakat.

14.10. A szerződés teljesítése során a jelen szerződésben nem idézett, a Kbt. a szerződés teljesítésére vonatkozó rendelkezései kötelező erővel bírnak.

14.11. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt. és a szakmai jogszabályok rendelkezései irányadók.

Jelen szerződés 13. oldalból áll, melyet Felek oldalanként szignáltak, valamint csatolva az 1, 2, 3, 4. számú mellékletek.

Budapest, 2013. december 17.



.....
MTA Kísérleti Orvostudományi Kutatóintézet
Megrendelő
cégszerű aláírás

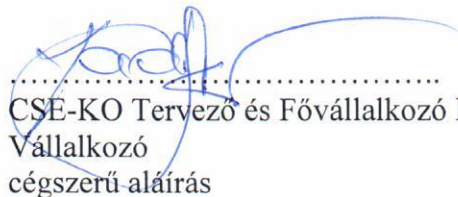
Ellenjegyző: 

Mellékletek:

1. Ajánlat
2. Építési ütemterv
3. Vállalkozói felelősségbiztosítás
4. Teljesítés elmaradási biztosíték



CSE-KO
Tervező és Fővállalkozó Kft.
1012 Budapest, Logodí u. 9.
Adószám: 10689640-2-41
Bank szála.: 11711041-20445946

.....

CSE-KO Tervező és Fővállalkozó Kft.
Vállalkozó
cégszerű aláírás

Fax: 06 1 429 2520

ADATKÖZLŐ
ÉPÍTÉS/SZERELÉS BIZTOSÍTÁSI KERETSZERZŐDÉSHEZ

Szerződő/Biztosított.: CSE-KO Tervező és Fővállalkozó Kft.
Megrendelő neve: MTA Kísérleti orvostudományi Kutatóintézet
címe: 1083 Budapest, Szigony u. 43.

Az építés/szerelés kezdete: 2013. év december hó 18. nap
vége: 2014. év március hó 5. nap

Az építés/szerelés tárgya és leírása: Magatartás Vizsgálati Egység épületgépészeti kivitelezése a 1083. Budapest, Szigony u. 43. épületében

- Hűtési rendszer kiépítése központi folyadékűtő telepítésével.
- Fűtési rendszer kiépítése a pince szintű csatlakozási ponttól.
- Technológiai gőzhálózat kiépítése a kazánházi gyorsgőz fejlesztőtől.
- Légtechnikai rendszer kiépítése a labor területén.
- Szellőzőgépház kialakítása a tervek szerint.
- Az épületgépészeti rendszerek működéséhez és működtetéséhez szükséges automatika rendszer telepítése.

Helyszín/cím: 1083. Budapest, Szigony u. 43.

A beruházás jellege: ☒ új beruházás, ☐ bővítés, ☐ rekonstrukció, ☐ átalakítás

Biztosított vagyonsoportok

Ideiglenes és végleges építési teljesítés, beleértve a létesítménybe való beépítés/beszerelés céljából az építési területen lévő anyagokat is. Ezen belül	(eFt)
- vállalási díj (ÁFA nélkül):	28 876-Ft
- a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok és építési teljesítések (ÁFA nélkül)	0-Ft
Felvonulási létesítmények, segédszerkezetek, segédanyagok	0-Ft
Építőgépek Értékelési mód: valóságos műszaki avult Tételes listával biztosíthatóak!	0-Ft
A 119. záradék szerint biztosított vagyontárgyak biztosítási összege	0-Ft
Biztosítható költségek (Mentés, oltás, romeltakarítás, a kár megállapítására vonatkozó szakértői költségek)	0-Ft
	0
Összesen (díjszámítási alap)	28 876-Ft

Tervező cég neve: CSE-KO Tervező és Fővállalkozó Kft.
címe: 1012. Budapest, Logodi u. 9.

Készít-e felmérést a Biztosított az építési munka megkezdése előtt a veszélyeztetett ingatlanokról talajról építményekről? ☐ igen ☒ nem

Kelt: 2013. december 17.


Szerződő cégszerű aláírása
CSE-KO
Tervező és Fővállalkozó Kft.
1012 Budapest, Logodi u. 9.
Adószám: 10689640-2-41
Bank a/lk.: 11711041-20445946

*** ADÁSI NYUGTA ***

SIKERES ADÁS

AD/VÉ.SZ	2864
PARTNER TELEFON.	+3614292520
PARTNER NEVE	
KEZD.IDŐ	12/17 15:14
TARTAM	00'33
LAP	1
EREDMÉNY	JÓ

Tranzakció

 UniCredit Bank Hungary Zrt.

Ügyfél: 00268003 Kordé Sándor Csaba

Tranzakció típusa	Kimenő forint átutalás
Átutaló	
Megbízó neve	CSE-KO TERVEZŐ ÉS FŐVÁLLALKOZÓ KFT.
Megbízó számlaszáma	HU90109180010000002680030003
Kedvezményezett	
Kedvezményezett neve	MTA Kísérleti Orvostudományi Kutatóintézet
Kedvezményezett számlaszáma	HU98100320000171644700000000
Könyvelés	
Könyvelés dátuma	2013.12.17
Tranzakcióazonosító	20131217600637
Közlemény	2013/V00790 számla kifizetése, CSE-KO Kft.
Megjegyzés	+IZV 00039976795
Terhelés	
Terhelés összege	-1 443 800,00 HUF
Értéknap	2013.12.17
Átutaló hiv. a fizetési műveletre	NOTPROVIDED
Identifier:	00039976795

Építési ütemterv

Munkaterület átadás	2013.12.17.
Bontási munkák	2013.12.18-2013.12.27.
Rendelések feladása, egyeztetések a beszállítókkal	2013.12.18.-2013.12.28.
Fal és földem áttörések elkészítése	2014.01.03.-2014.01.18.
Csőszerelő munkák	2014.01.05.-2014.03.05.
Légtechnikai szerelési munkák	2014.01.05.-2014.03.05.
Import berendezések telepítése	2014.02.01.-2014.02.15.
Épületgépészeti automatika szerelések	2014.02.15-2014.03.05.
Kábelezési munkák	2014.02.15.-2014.03.01.
Beüzemelések	2014.03.02.-2014.03.05.

Kelt: Budapest, 2013.év november hó 25. napján

CSE-KO
Tervező és Fővállalkozó Kft.
1012 Budapest, Logodí u. 9.
Adószám: 10689640-2-41
Bank, szála: 11711041-20445946

.....
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a
meghatalmazott/meghatalmazottak részéről)

Építési ütemterv

[illegible]

Munkafolyamatok:

Munkaterület átadás
Bontási munkák
Rendelések feladása, egyeztetések a
beszállítókkal

Fal és földmű áttörések elkészítése
Csőszelő munkák
Légtechnikai szerelési munkák
Import berendezések telepítése
Épületgépészeti automatika
szervezés
Kábelezési munkák
Beüzemelések

[illegible]

Munkafolyamatok:

Munkaterület átadás
Bontási munkák
Rendelések feladása, egyeztetések a
beszállítókkal

Fal és földmű áttörések elkészítése
Csőszelő munkák
Légtechnikai szerelési munkák
Import berendezések telepítése
Épületgépészeti automatika
szervelek
Kábelezési munkák
Beüzemelések

KÖLTSÉGVETÉS FÖSSZESÍTŐ
MTA KÍSÉRLETI ORVOSTUDOMÁNYI KUTATÓINTÉZET
1083 Budapest, Szigony u. 43.
ÁLLATHÁZ

ÉPÜLETGÉPÉSZETI ÁRAJÁNLAT

Anyag + Munkadíj	
Hűtés	6 606 865 Ft
Fűtés	899 483 Ft
Szellőzés	14 684 333 Ft
Vízellátás-csatornázás	1 426 619 Ft
Gőzellátás	2 243 309 Ft
Épületgépészeti automatika	3 015 679 Ft
Összesen:	28 876 288 Ft

Végösszeg:

A szolgáltatás összesen		
ÁFA nélkül		
Általános forgalmi adó	27,00 %	7 796 598 Ft
Szolgáltatás végösszege ÁFA-val		36 672 886 Ft

Budapest, 2013. november 22.



Hűtés

Típus	Mennyiség	Megnevezés	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Összesen
1. K-tétel	1 db	YORK YLCA típusú kültéri kompakt folyadékhűtő berendezés, beépített hidraulikai blokkal, áramláskapcsolóval, rugós rezgéscsillapítóval. Q _H =48kW T _e /T _v = 5/10°C (30%EG) YLCA 50TP típusú	2 570 700,00 Ft	276 000,00 Ft	2 846 700,00 Ft
2. K-tétel	1 klt	A hűtőgép behelyezése a megépített gépalapra, a gépalap kialakításával. A gépalap 12 cm vastag vasbetonból készített, 10 cm vastag kavicságyra.	53 900,00 Ft	32 000,00 Ft	85 900,00 Ft
3. K-tétel	1 klt	Folyadékhűtő gyári üzembe helyezése (a rendszer üzembe helyezése nélkül) Budapesti kiszállítás Gyártói üzembehelyezésnél	- Ft	96 000,00 Ft	96 000,00 Ft
4. K-tétel	1 klt	ALFA LAVAL gyártmányú hűtési forrasztott hőcserélő, Q=48 kW CB110-76H típusú	- Ft	12 000,00 Ft	12 000,00 Ft
5. K-tétel	1 db	Wilo-Stratos nagyhatásfokú szivattyú elektronikus szabályzott, A energiatakarékosági osztály Nedvestengelyű keringetőszivattyú, csőbe történő beszereléshez. 1x230 V tápfeszültségre DN 40	570 844,00 Ft	24 000,00 Ft	594 844,00 Ft
6. K-tétel	1 db	Wilo-Stratos 40/1-12 PN 6/10 Spirovent kombinált iszap és légleválasztó BC050 típusú	284 783,00 Ft	16 600,00 Ft	301 383,00 Ft
7. K-tétel	1 db	NA 50 Varratnélküli fekete acélcsőből készült fűtési vezetékek, csőhajlításkor, csőhüvelyekkel, hegesztett kötésekkel, szakaszos nyomáspróbával. Anyagminőség: MSZ EN 10255:2005 St.37.0 (MSZ 120-2:1982 A37). szabadon szerelve, csőbillincsekkel, alapmázolva	154 028,00 Ft	11 200,00 Ft	165 228,00 Ft
8. 81-411-103-003-01-11101	3 m	3/4"	1 025,00 Ft	1 280,00 Ft	6 915,00 Ft
9. 81-411-107-007-01-11101	210 m	2"	2 704,00 Ft	3 120,00 Ft	1 223 040,00 Ft

Hűtés

Épületgépészeti csővezeték hőszigetelése csőhéjjal, csővégek és egyéb illesztési helyek öntapadó szalaggal való lezárásával, NMC-CLIMAFLEX típusú, anyaga: poliuretán									
10.	48-830-011-028-65-85750	3	m	28 mm átm. csővezeték	129,00 Ft	520,00 Ft	1 947,00 Ft		
11.	48-830-012-060-65-85750	210	m	60 mm átm. csővezeték	246,00 Ft	600,00 Ft	177 660,00 Ft		
12.	K-tétel	50	m	Külső hűtési vezetékek keményhálója	880,00 Ft	640,00 Ft	76 000,00 Ft		
13.	K-tétel	58	kg	Külső hűtési vezetékek részére külön tartószerkezet készítése, csőtartók, csőbilincsek, függesztő szerkezetek, sima és vályús csőalátámasztások, csőtartó keretek típus vagy egyedi terv szerinti kiképzéssel, idomacéliból csavarok hozzáadásával, hegesztett kivitelben, alapmázolva, beépítve.	673,00 Ft	400,00 Ft	62 234,00 Ft		
14.	82-121-227-007-33-61121	1	db	Strangszabályozószelep, mindkét végén belső menettel, felszerelve, TOUR & ANDERSSON "STAD" típusú - PN 20 2"	33 482,00 Ft	2 360,00 Ft	35 842,00 Ft		
15.	82-121-203-003-31-63711	3	db	Golyócsap, sárgarézből nikkelezett kivitelben, felszerelve, OVENTROP gyártmányú, "Optiflex" típusú, teljes keresztmetszetű átömlesztő alumínium karrai, belső menettel	2 057,00 Ft	1 000,00 Ft	9 171,00 Ft		
16.	82-121-207-007-31-63711	13	db	3/4" 107 60 06 sz. 2" 107 60 16 sz. Visszacsapószelep, vörösonyvennyből, belső menettel, VITON tömítéssel, felszerelve, OVENTROP gyártmányú, - PN 16 2" 107 20 16 sz.	9 078,00 Ft	1 960,00 Ft	143 494,00 Ft		
17.	82-121-207-007-31-63411	1	db	Kazántöltő és ürítőcsap, külső menetes csatlakozással, ellenanyával, öntömítő kivitelben, tömlővéges csavarzattal, zárócsapkával, felszerelve, OVENTROP gyártmányú, "Optiflex" típusú 3/4" 103 33 16 sz.	22 276,00 Ft	1 960,00 Ft	24 236,00 Ft		
18.	82-121-103-003-31-63731	4	db	OVENTROP gyártmányú légtelenítő szelep	2 910,00 Ft	640,00 Ft	14 200,00 Ft		

Hűtés

19.	82-12-047-02-2461	10 db	automatikus elzárással, felszerelve, PN 16 - 110°C 1/2"	2 391,00 Ft	2 000,00 Ft	43 910,00 Ft
20.	82-552-111-010-81-81201	1 db	Feszítő alumínium házban, fém burkolattal, a maximális üzemi nyomást jelző mutatóval, 1/2"-os alsó csatlakozással, felszerelve, 0-4 bar mérési határok között DN 100	2 338,00 Ft	600,00 Ft	2 938,00 Ft
21.	82-01-147-01-1101	6 db	Tárcsahőmérő, felszerelve. 0-120°C mérési határok között átm, 100 mm	2 481,00 Ft	2 000,00 Ft	26 886,00 Ft
22.	K-tétel	1 db	Vétlen zárás elleni szerelvény 3/4"	14 190,00 Ft	2 000,00 Ft	16 190,00 Ft
23.	K-tétel	1 db	Biztonsági szelep 3/4"	2 429,00 Ft	2 000,00 Ft	4 429,00 Ft
24.	K-tétel	1 db	Gumimembrános zárt táglási tartály, gyári tározókkal, felszerelve. ZILMET típusú 25 literes	6 595,00 Ft	10 760,00 Ft	17 355,00 Ft
25.	K-tétel	1 db	Táglási tartály konzol, elhelyezve. 25 liter	2 273,00 Ft	1 500,00 Ft	3 773,00 Ft
26.	K-tétel	1 db	Motors szelep, hajtóművel egybeépítve, ellenkarimával, tömítésekkel, anyáscsavarokkal, felszerelve, de az elektromos bekötés és anyagár nélkül (lásd automatika költségvetés) DN 40, kvs:25	- Ft	1 620,00 Ft	1 620,00 Ft
27.	82-121-223-033-31-66112	1 db	Egytű motoros szelep, vörösöntvényből, (A SZELEPMOZGATÓ MOTOR AZ ÉPÜLETGÉPÉSZETI AUTOMATIKA KÖLTSÉGVETÉSÉBEN!), felszerelve, OVENTROP gyártmányú, egyenes kivitelben külső menetes	41 580,00 Ft	1 200,00 Ft	42 780,00 Ft
28.	K-tétel	1 db	20- 3/4" kvs=4,5 113 07 06 sz. Motoros pillangószelep öntöttvasból, gumibéléssel, karimás kivitelben, ellenkarimával, tömítésekkel, anyáscsavarokkal, felszerelve, WATS BF típusú, vízre, EPDM ülésgyűrűvel - PN 16	68 530,00 Ft	5 800,00 Ft	74 330,00 Ft

Hűtés

(A SZELÉPNYOZGATÓ MOTOR AZ ÉPÜLETGÉPÉSZETI AUTOMATIKA KÖLTSÉGVETÉSÉBEN)						
29.	K-tétel	2 db	Felirati jeltábla csavarozással felszerelve, 1 sor írással	563,00 Ft	780,00 Ft	2 686,00 Ft
30.	K-tétel	2 db	Csatlakozás készítése osztóhoz vagy gyűjtőhöz 2"	23 320,00 Ft	5 560,00 Ft	57 760,00 Ft
31.	82-122-207-007-31-63821	1 db	Szennyfogó, szűrkeöntvényből, karimás kivitelben, ellenkarimákkal, tömítésekkel, anyáscsavarokkal, felszerelve, OVENTROP gyártmányú, - PN 16 DN 50 112 20 50 sz.	30 239,00 Ft	3 880,00 Ft	34 119,00 Ft
32.	K-tétel	2 db	Kompenzátor beépítése hűtőgéphez DN50	5 987,00 Ft	1 400,00 Ft	14 774,00 Ft
33.	K-tétel	460 liter	Glikolos előkevert hűtőközeg a primer hűtőkör feltöltéséhez. Környezetbarát, -20°C-os hőmérsékletig.	457,00 Ft	120,00 Ft	265 420,00 Ft
34.	K-tétel	1 db	Hűtésoldali csatlakozás készítése légkezelőgép részére, szükséges szerelési segédanyagokkal, gyári tartozékokkal	7 205,00 Ft	6 200,00 Ft	13 405,00 Ft
35.	33-630-002-025-40-10101	10 db	Áttörés helyreállítás 0,10 m ² /db méretig felmenő téglafalban 38 cm vastagságig	81,00 Ft	3 600,00 Ft	36 810,00 Ft
36.	33-630-017-025-40-10101	2 db	Áttörés helyreállítás 0,10 m ² /db méretig vasbeton földében 25 cm vastagságig	63,00 Ft	6 980,00 Ft	14 086,00 Ft
37.	82-999-211-001	1 klt	Hűtészerezési munkák próbái, próbahűtés, légkezelő beszállítása	- Ft	19 000,00 Ft	19 000,00 Ft
38.	82-999-211-001	1 klt	Hűtészerezési munkák próbái, Hűtési vezetéklrendszer nyomáspróbája	- Ft	37 800,00 Ft	37 800,00 Ft
Hűtés összesen (nettó)						6 506 865,00 Ft

Fűtés

Típus	Mennyiség	Megnevezés	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Összesen
Wilo-Stratos nagyhatásfokú szivattyú elektronikus szabályzott, A energiatakarékosági osztály Nedvestengelyű keringetőszivattyú, csőbe történő beszereléshez.					
1. K-tétel	1 db	1x230 V tápfeszültségre DN 40	257 002,00 Ft	16 600,00 Ft	273 602,00 Ft
Wilo-Stratos 40/1-8 PN 6/10					
Varrat nélküli fekete acélszövből készült fűtési vezeték, csőhajlítással, csőhüvellyel, hegesztett kötésekkel, szakaszos nyomáspróbával. Anyagminőség: MSZ EN 10255:2005 St.3.7.0 (MSZ 120-2:1982 A37), szabadon szerelve, csőbillincsekkel, alapmázolva					
2. 81-411-105-005-01-11101	2 m	1 1/4"	1 805,00 Ft	2 800,00 Ft	9 210,00 Ft
3. 81-411-107-007-01-11101	48 m	2"	2 704,00 Ft	3 120,00 Ft	279 552,00 Ft
Épületgépészeti csővezeték hőszigetelése csőhéjjal, csővégek és egyéb illesztési helyek öntapadó szalaggal való lezárásával, NMC-CLIMAFLEX típusú, anyaga: polietilén					
4. 48-830-011-028-65-85750	2 m	28 mm átm. csővezetékre	129,00 Ft	520,00 Ft	1 298,00 Ft
5. 48-830-012-060-65-85750	48 m	60 mm átm. csővezetékre	246,00 Ft	600,00 Ft	40 608,00 Ft
Strangszabályozó szelep, mindkét végén belső menettel, felszerelve, TOUR & ANDERSSON "STAD" típusú, - PN 20					
6. 82-121-227-007-33-61121	2 db	2"	33 482,00 Ft	2 360,00 Ft	71 684,00 Ft
Golyóscsap, sárgarézből nikkelezett kivitelben, felszerelve,					
7. 82-121-207-007-31-63711	3 db	OVENTROP gyártmányú, "Optibal" típusú, teljes keresztmetszetű átömlesztő alumínium karral, belső menettel	9 078,00 Ft	1 960,00 Ft	33 114,00 Ft
2" 107 60 16 sz.					

Fűtés

8.	82-121-207-007-31-63411	2 db	Visszacsapószelep, vörössöntvényből, belső menettel, VITON tömítéssel, felszerelve, OVENTROP gyártmányú, - PN 16 2"	22 276,00 Ft	1 960,00 Ft	48 472,00 Ft
9.	82-121-103-003-31-63731	2 db	Kazántöltő és üntőcsap, külső menetes csatlakozással, ellenanyával, öntőmítő kivetelben, tömlővéges csavarzattal, zárósapkával, felszerelve, OVENTROP gyártmányú, "Optiflex" típusú 3/4" 103 33 16 sz.	2 910,00 Ft	640,00 Ft	7 100,00 Ft
10.	82-12-047-02-2461	4 db	OVENTROP gyártmányú légtelenítőszelep automatikus elzárással, felszerelve, PN 16 - 110°C 1/2"	2 391,00 Ft	2 000,00 Ft	17 564,00 Ft
11.	K-tétel	1 db	Motoros szelep, hajtóművel egybeépítve, ellenkarimákkal, tömítésekkel, anyáscsavarokkal, felszerelve, de az elektromos bekötés és anyagár nélkül (lásd automatika költségvetés) DN 32, kvs:16	- Ft	1 620,00 Ft	1 620,00 Ft
12.	K-tétel	2 db	Fellírti lejtőtábla csavarozással felszerelve, fehér alapon fekete betűkkel és kerettel, 1 sor írással 16 x 10 cm - es	563,00 Ft	780,00 Ft	2 686,00 Ft
13.	K-tétel	2 db	Csatlakozás meglévő pínccel fűtési vezetékekhez 2"	5 280,00 Ft	1 380,00 Ft	13 320,00 Ft
14.	K-tétel	1 db	Fűtésoldali csatlakozás készítése légkezelőgép részére, szükséges szerelési segédanyagokkal, gyári tartozékokkal	7 205,00 Ft	6 200,00 Ft	13 405,00 Ft
15.	33-630-002-025-40-10101	8 db	Áttörés helyreállítás, 0,10 m ² /db méretig felmenő téglafalban 38 cm vastagságig	81,00 Ft	3 600,00 Ft	29 448,00 Ft
16.	82-999-211-001	1 klt	Fűtészerezési munkák próbái, próbafűtés, légkezelő beszbályozása	- Ft	19 000,00 Ft	19 000,00 Ft
17.	82-999-211-001	1 klt	Fűtészerezési munkák próbái, Fűtési vezetékszer nyomáspróbája	- Ft	37 800,00 Ft	37 800,00 Ft
Fűtés összesen (nettó)						899 483,00 Ft

Szeellőzés

Típus	Mennyiség	Megnevezés	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Összesen
WOLF beltéri befűtő-előszívó szeellőző berendezés,					
keresztáramú bypassos lemezes hővisszanyerővel, vízes hűtőregiszterrel,					
1.	K-tétel	1 db vízes fűtőregiszterrel, G4 szűrővel, befűtő és előszívó ventilátorral, 5000/5000 m3/h, mellékelt műszaki adatlap szerint. Automatika költségvetésben kiírt szabályozással!	4 615 600,00 Ft	98 000,00 Ft	4 713 600,00 Ft
WOLF KG Top 64 típusú					
Örvénybefűtő négyszögletes kivitelben, kör alakban elhelyezkedő állítható lamellákkal, csavaros rögzítéssel. Frontlap festett fehér (RAL 9010) acéllemez.					
Lamellák műanyagból					
RAL9010 (fehér) vagy RAL9005 (fekete) színben. Csatlakozó dobozzal (+SAK-Z), oldalsó kerék csatlakozó csomakkal, a csomakban elhelyezett frontlapon keresztül állítható perforált lemezes légmenetiség szabályzóval (+L). A doboz és szabályzó horganyzott acéllemezről.					
2.	K-tétel	1 db	46 789,00 Ft	6 800,00 Ft	53 589,00 Ft
DQJA-SR-Z+SAK-Z+LD 310x310mm örvénybefűtő csatlakozódobozal szabályzóval					
SCHAKO gyártmányú					
3.	K-tétel	7 db	48 639,00 Ft	6 800,00 Ft	388 073,00 Ft
DQJA-SR-Z+SAK-Z+LD 400x400mm örvénybefűtő csatlakozódobozal szabályzóval					
SCHAKO gyártmányú					
4.	K-tétel	8 db	60 005,00 Ft	6 800,00 Ft	534 440,00 Ft
DQJA-SR-Z+SAK-Z+LD 500x500mm örvénybefűtő csatlakozódobozal szabályzóval					
SCHAKO gyártmányú					
Örvénybefűtő előszívóra négyszögletes kivitelben, kör alakban elhelyezkedő állítható lamellákkal, csavaros rögzítéssel. Frontlap festett fehér (RAL 9010) acéllemez.					
Lamellák műanyagból					
RAL9010 (fehér) vagy RAL9005 (fekete) színben. Csatlakozó dobozzal (+SAK-A), oldalsó kerék csatlakozó csomakkal, a csomakban elhelyezett frontlapon keresztül állítható perforált lemezes légmenetiség szabályzóval (+L). A doboz és szabályzó horganyzott acéllemezről.					
5.	K-tétel	1 db	32 910,00 Ft	6 800,00 Ft	39 710,00 Ft

Szellőzés

DOJA-SR-A+SAK-A+LD 310x310mm örvénybefűvő csatlakozódobozzal				
szabályzóval				
SCHAKO gyártmányú				
6.	K-tétel	7 db	34 893,00 Ft	291 851,00 Ft
DOJA-SR-A+SAK-A+LD 400x400mm örvénybefűvő csatlakozódobozzal				
szabályzóval				
SCHAKO gyártmányú				
7.	K-tétel	8 db	42 427,00 Ft	339 816,00 Ft
DOJA-SR-A+SAK-A+LD 500x500mm örvénybefűvő csatlakozódobozzal				
szabályzóval				
SCHAKO gyártmányú				
Külisszás, egyenes hangcsillapító elem, tartószerkezet árával, PANOL gyártmányú, CSN típusú L=1000 mm				
8.	K-tétel	1 db	38 236,00 Ft	52 716,00 Ft
9.	K-tétel	1 db	34 221,00 Ft	48 701,00 Ft
Motoros nyit-zár zsáru, lemezezetébe építhető kivitelben, felszerelve, helyszíni mértérvétel szerint.				
10.	K-tétel	1 db	38 500,00 Ft	43 140,00 Ft
11.	K-tétel	1 db	49 500,00 Ft	54 140,00 Ft
Motoros nyit-zár zsáru, lemezezetébe építhető kivitelben, felszerelve,				
12.	K-tétel	1 db	12 188,00 Ft	16 828,00 Ft
13.	K-tétel	1 db	13 288,00 Ft	17 928,00 Ft
Esdő ellen védő fix zsáru, horganyzott acéllemezből, lemezezetébe építhető kivitelben, felszerelve, Helyszíni mértérvétel után az ablak mértékének átalakításának figyelembevételével.				
14.	K-tétel	1 db	19 382,00 Ft	23 622,00 Ft
15.	K-tétel	1 db	21 098,00 Ft	25 338,00 Ft
Egyenes korlát lemezezeték, négyesög keresztmetszettel, tipizált kötőanyaggal, tartószerkezetre felszerelve, horganyzott acéllemezből, MEZ peremmel				
16.	K-tétel	175 m2	4 257,00 Ft	1 259 475,00 Ft

Szellőzés

		0,7 mm vg. lemezből felszerelve			
		Korcolt lemezidom,			
17.	K-tétel	155 m ²	6 072,00 Ft	3 100,00 Ft	1 421 660,00 Ft
négyzög keresztmetszettel, tipált kötésanyaggal, tartószerkezetre felszerelve, tartószerkezet árával, horganyzott acéllemezből, MEZ peremmel					
0,7 mm vg. lemezből felszerelve					
Szellőzővezetékek					
SONODEC típusú hajlékony 25mm vg szigetelt, légszatoma,					
tartószerkezetre felszerelve, tartószerkezet árával,					
18.	K-tétel	42 m	1 078,00 Ft	1 300,00 Ft	99 876,00 Ft
19.	K-tétel	20 m	1 254,00 Ft	1 400,00 Ft	53 080,00 Ft
NA 160					
NA 200					
Hajlékony lemezcső,					
tartószerkezetre felszerelve, tartószerkezet árával,					
PANOL gyártmányú, WESTERFORM típusú					
alumíniumlemezből					
20.	83-112-002-016-01-22011	56 m	715,00 Ft	1 480,00 Ft	122 920,00 Ft
21.	83-112-003-020-01-22011	20 m	1 045,00 Ft	1 560,00 Ft	52 100,00 Ft
Spirálkorcolt könnyű, merev lemezcsővezeték,					
horganyzott acélalagból,					
tartószerkezetre felszerelve, tartószerkezet árával,					
PANOL gyártmányú, SPIKO típusú, borda nélküli					
lemezvastagság: 0,70 mm					
22.	83-111-002-016-01-11004	30 m	1 056,00 Ft	1 360,00 Ft	72 480,00 Ft
23.	83-111-003-020-01-11004	24 m	1 298,00 Ft	1 400,00 Ft	64 752,00 Ft
24.	83-111-003-025-01-11004	12 m	1 617,00 Ft	1 400,00 Ft	36 204,00 Ft
25.	83-111-005-040-01-11004	80 m	2 574,00 Ft	2 080,00 Ft	372 320,00 Ft
Csőkapcsoló közbetét,					
horganyzott acéllemezből, kötésanyaggal,					
tartószerkezetre felszerelve, tartószerkezet árával,					
PANOL gyártmányú, VF-01 típusú					
26.	83-113-022-016-01-11111	5 db	418,00 Ft	1 600,00 Ft	10 090,00 Ft
27.	83-113-023-020-01-11111	4 db	484,00 Ft	1 800,00 Ft	9 136,00 Ft
28.	83-113-025-040-01-11111	78 db	1 001,00 Ft	3 120,00 Ft	321 438,00 Ft
Idomkapcsoló karimányú,					
horganyzott acéllemezből, kötésanyaggal,					
tartószerkezetre felszerelve, tartószerkezet árával,					

Szellőzés

29.	83-113-022-016-01-11121	22	db	NA 160	PANOL gyártmányú, VF-02 típusú	418,00 Ft	1 600,00 Ft	44 396,00 Ft
30.	83-113-023-020-01-11121	26	db	NA 200		484,00 Ft	1 800,00 Ft	59 384,00 Ft
31.	83-113-023-025-01-11121	2	db	NA 250		539,00 Ft	1 800,00 Ft	4 678,00 Ft
90°-os könyökidom, horganyzott acéllemezéből, kötésanyaggal, tartószerkezetre felszerelve, tartószerkezet árával, PANOL gyártmányú, VF-04 típusú								
32.	83-113-022-016-01-11121	12	db	NA 160		1 518,00 Ft	1 600,00 Ft	37 416,00 Ft
33.	83-113-023-020-01-11121	14	db	NA 200		1 859,00 Ft	1 800,00 Ft	51 226,00 Ft
34.	83-113-023-025-01-11121	1	db	NA 250		2 387,00 Ft	1 800,00 Ft	4 187,00 Ft
35.	83-113-025-040-01-11121	4	db	NA 400		4 774,00 Ft	3 120,00 Ft	31 576,00 Ft
45°-os könyökidom, horganyzott acéllemezéből, kötésanyaggal, tartószerkezetre felszerelve, tartószerkezet árával, PANOL gyártmányú, VF-05 típusú								
36.	83-113-025-040-01-11122	4	db	NA 400		3 168,00 Ft	3 120,00 Ft	25 152,00 Ft
Elágazóidom, horganyzott acéllemezéből, kötésanyaggal, tartószerkezetre felszerelve, tartószerkezet árával, PANOL gyártmányú, VF-06 típusú egál kivételben								
37.	83-113-032-016-01-11121	1	db	NA 160		2 123,00 Ft	2 400,00 Ft	4 523,00 Ft
38.	83-113-033-020-01-11121	3	db	NA 200		2 519,00 Ft	2 680,00 Ft	15 597,00 Ft
39.	K-tétel	6	db	NA 200/160/160	ágon-végen szűkített kivételben	2 453,00 Ft	2 400,00 Ft	29 118,00 Ft
40.	K-tétel	2	db	NA 250/200/200		2 728,00 Ft	2 400,00 Ft	10 256,00 Ft
41.	K-tétel	1	db	NA 250/160/250		2 860,00 Ft	2 400,00 Ft	5 260,00 Ft
Koncentrikus szűkítőidom, horganyzott acéllemezéből, kötésanyaggal, tartószerkezetre felszerelve, tartószerkezet árával, PANOL gyártmányú, VF-08 típusú								
42.	K-tétel	1	db	NA 200/160		1 188,00 Ft	1 800,00 Ft	2 988,00 Ft
Pillangószelep, horganyzott acéllemezéből, felszerelve, PANOL gyártmányú, VF-10 típusú								
43.	83-232-111-016-01-11701	2	db	NA 160		1 848,00 Ft	3 000,00 Ft	9 696,00 Ft

Szellőzés

44.	83-232-111-020-01-11701	8 db	NA 200		2 035,00 Ft	3 000,00 Ft	40 280,00 Ft
45.	83-232-111-025-01-11701	2 db	NA 250	Csatlakozó csomák, horganyzott acéllemezből, köréssanyaggal, felszerelve, PANOL gyártmányú, VF-15 típusú	2 442,00 Ft	3 000,00 Ft	10 884,00 Ft
46.	83-113-012-016-01-11721	8 db	NA 160		418,00 Ft	1 080,00 Ft	11 984,00 Ft
47.	83-113-013-020-01-11721	8 db	NA 200		484,00 Ft	1 240,00 Ft	13 792,00 Ft
48.	83-113-015-040-01-11721	4 db	NA 400		1 001,00 Ft	2 040,00 Ft	12 164,00 Ft
49.	K-tétel	17 db	NA 160	SCHAKO Voltop-R típusú, konstans légmenyiség szabályozó, horganyzott acéllemezből	36 497,00 Ft	6 800,00 Ft	736 049,00 Ft
50.	K-tétel	15 db	NA 200	SCHAKO gyártmányú	39 497,00 Ft	6 800,00 Ft	694 455,00 Ft
51.	K-tétel	135 m2		Légcsatornavezeték szigetelése Csővezetékek, készülékek és berendezési tárgyak hőszigetelése NMC lemezzel, ragasztással történő rögzítéssel 13 mm vastag	1 870,00 Ft	1 460,00 Ft	449 550,00 Ft
52.	K-tétel	26 m		Az aknában szerelt légcsatorna részére tartószerkezet készítése, 40x40x2mm zárt szelvényből, felszerelve.	5 489,00 Ft	1 400,00 Ft	179 114,00 Ft
53.	K-tétel	2 m2		Meglévő ablakszerkezet átalakítása, esővédő szalu felszerelése után ablakkeret kialakítása, újraüvegezés helyszíni méretvételrel.	36 300,00 Ft	6 000,00 Ft	84 600,00 Ft
54.	K-tétel	2 db		Pincei földműben Áttörés helyreállítás, 2 m2/db méretig vasbeton földműben 25 cm vastagságig	63,00 Ft	174 400,00 Ft	348 926,00 Ft
55.	K-tétel	9 db		Szintenkénti földműmátörés az aknában 1 m2/db méretig vasbeton földműben helyszíni méretvétel szerint 25 cm vastagságig	63,00 Ft	87 200,00 Ft	785 367,00 Ft
56.	K-tétel	1 db		Gépcséti szint földműmátörés, 1 m2/db méretig vasbeton földműben	63,00 Ft	87 200,00 Ft	87 263,00 Ft

Szellőzés

helyszíni méretyvétel szerint 25 cm vastagságig					
Pincében					
	K-tétel	29 db	81,00 Ft	4 300,00 Ft	127 049,00 Ft
57.	áttörés helyreállítás, 1 m ² /db méretig felmenő téglafalban 38 cm vastagságig				
58.	K-tétel	2 db	- Ft	3 800,00 Ft	7 600,00 Ft
Meglévő szellőzőventilátor áthelyezése a gépészeti szinten. Légszaktorna hálózat és tartozékainak üzempróbái					
59.	83-991-001-002	1 klt és beszállítása	- Ft	24 800,00 Ft	24 800,00 Ft
szabályzó szerkezetek beszállítása					
60.	83-991-001-003	1 klt	- Ft	32 220,00 Ft	32 220,00 Ft
légtisztító központok (klímák) üzempróbái és beszállítása					
61.	K-tétel	1 klt	- Ft	109 760,00 Ft	109 760,00 Ft
Légtechnikai berendezések, beüzemelése					
Szellőzés összesen (nettó)					14 684 333,00 Ft

Vízellátás-csatormázás

Típus	Mennyiség	Megnevezés	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Összesen
Tokos lefolyóvezeték műanyagból, gumigyűrűs kötésekkel, szakaszos tömörítési próbával. Anyaga: PVC, MSZ 8000-4:1981 Nyomásfokozat: P1, PIPELIFE típusú szabadon, horonyba vagy padlócsatornába szerelve, tartószerkezetekkel, műanyag csőidomokkal átm. 50 x 1,8 mm					
1. 81-231-106-050-01-91011	30 m		1 002,00 Ft	2 288,00 Ft	98 700,00 Ft
Varratnélküli acélszöből készült lefolyóvezeték, forrcső ívvel, csőhüvellyel, hegesztett kötésekkel, szakaszos nyomáspróbával. Anyagminőség: MSZ EN 10216-1/P235TR (MSZ 29:1986 A 37), szabadon szerelve vagy padlóban, csőtartókkal, alapmázolva 57,0 x 2,9 mm					
2. 81-211-107-029-01-12101	52 m		2 705,00 Ft	2 552,00 Ft	273 364,00 Ft
Műanyag nyomócsővezeték, ragasztott kötésekkel, szakaszos nyomáspróbával. Anyaga: PVC, MSZ 8000-5:1982, PIPELIFE típusú szabadon szerelve, tartószerkezettel, műanyag idomokkal átm. 32 x 1,6 mm					
3. 81-131-104-032-01-01011	4 m		933,00 Ft	968,00 Ft	7 604,00 Ft
Varratnélküli horganyzott acélszö nyomóvezeték, menetes kötésekkel, szakaszos nyomáspróbával. Anyagminőség: DIN 2440/2444 St.37.0 (MSZ 120-2:1982 A 37), szabadon szerelve, tartószerkezetekkel, horganyzott idomokkal 1/2" 3/4"					
4. 81-111-102-002-01-11102	95 m		834,00 Ft	2 508,00 Ft	317 490,00 Ft
5. 81-111-103-003-01-11102	68 m		1 076,00 Ft	2 112,00 Ft	216 784,00 Ft
Épületgépészeti csővezeték hőszigetelése csőhéjjal, csővégek és egyéb illesztési helyek öntapadó szalaggal való lezárásával, NMC-CLIMARLEX típusú,					

anyag: polietilén						
	névleges vastagság 13 mm					
6.	48-830-011-072-65-85750	95	m	22 mm átm. csővezetékre	113,00 Ft	65 075,00 Ft
7.	48-830-011-078-65-85750	68	m	28 mm átm. csővezetékre	129,00 Ft	47 668,00 Ft
Mosdóberendezés HM vízre, mely áll:						
	1 db mosdó (MOSDÓ ANYAGÁRA NÉLKÜL) felszerelve,					
	1 db mosdó csaptelleppel (CSAPTELEP ANYAGÁRA NÉLKÜL),					
	csatlakozó csővel,					
8.	2 db tartalékélvező sárgarézt sarokszelap 1182/H típus 1/2"	2	db	2 db falikorong 747/1h 1/2" sárgarézt	5 082,00 Ft	31 284,00 Ft
	1 db krómozott csőszifon nikk. s.rézt			1 db állítható csatlakozó csővel,		
	leeresztő szeleppel, 1 1/4" (363)			1 db lefolyó könyök PVC-ből 40/32 mm		
mosdó berendezés						
	Vödörtartós, rozsdamentes, háttámiás falikút			hidegvíz megtáplálással:		
	1 db tömlővéges légbeszívós s.rézt kifolyószelap 210/5t 1/2"			1 db falikorong 747/1h 1/2"	27 977,00 Ft	8 140,00 Ft
9.	1 db tartalékélvező csempezselap s.rézt	1	db	1 db tartalékélvező és rózsával 1/2" (7076 típ.)		36 117,00 Ft
	1 db NÁ 50 PVC bűztelzárával,			takaróórázával, kompletten		
falikút berendezés						
	Golyóscsap, vörösoöntvényből ivóvízre,			felszerelve,		
10.	2 db OVENTROP gyártmányú, "Optibal TW" típusú,	2	db	teljes keresztmetszetű átömléssel	5 037,00 Ft	12 274,00 Ft
	alumínium karral, belső menettel			3/4"		
Ferdeülésű szelap, vörösoöntvényből,						
	belső menettel, felszerelve,					
11.	82-121-202-0002-31-63221	1	db	OVENTROP gyártmányú, - PN 16	3 395,00 Ft	1 012,00 Ft
						4 407,00 Ft

Vízellátás-csatornázás

		PFTE tömítéssel, ürtő nélkül 1/2" 105 00 04 sz.			
12.	K-tétel	1 db	GRUNDFOS kompakt automata szennyvíz átemelő berendezés, beépített visszacsapószeleppel, golyóscsapval szennyvízhálózatba bekötve. Sololift 2 C-3	79 321,00 Ft	15 620,00 Ft 94 941,00 Ft
13.	K-tétel	2 db	Acél csapagtetőtöltőcsér kialakítása gőz kondenzátum elvezetésére	4 620,00 Ft	3 960,00 Ft 17 160,00 Ft
14.	K-tétel	1 klt	Légkezelő berendezések szennyvízoldali csatlakozása, szükséges bűzáró idommal (HL21), gyári tartozékokkal, szerelési segédanyagokkal, kompletten	3 072,00 Ft	3 102,00 Ft 6 174,00 Ft
15.	K-tétel	3 db	Csatlakozás elkészítése meglévő vízleágázáshoz, szerelési segédanyagokkal, kompletten	4 620,00 Ft	4 180,00 Ft 26 400,00 Ft
16.	K-tétel	3 db	Csatlakozás elkészítése meglévő szennyvíz hálózatra, szerelési segédanyagokkal, kompletten	4 840,00 Ft	6 380,00 Ft 33 660,00 Ft
17.	K-tétel	9 m	Padló felvétele csatornavezeték elhelyezésére 57,0 x 2,9 mm vezeték részére	- Ft	3 960,00 Ft 35 640,00 Ft
18.	K-tétel	163 m	Nyomócsővezeték fertőtlenítése klóroldattal és öblítése tiszteres vízzel 200 mm k. átm-ig	107,00 Ft	352,00 Ft 74 817,00 Ft
19.	K-tétel	1 rends	Házi nyomáspróba megtartása a Vízművek megbízottjának jelenlété- ben, a Vízművek előírásai szerint - a szükséges munkaerő, műszerek és próbaszivattyú szolgáltatásával	- Ft	19 690,00 Ft 19 690,00 Ft
20.	K-tétel	1 rends	Csatornaszerelési munkák próbái, vízvezeték lefolyórendszer tömörítési próbája	- Ft	7 370,00 Ft 7 370,00 Ft
Vízellátás-csatornázás összesen (nettó)					1 426 619,00 Ft

Gőzellátás

Típus	Mennyiség	Megnevezés	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Összesen
CONDAIR hálózati gőz-légnedvesítő berendezés: A berendezés szerkezeti felépítése: -1 db gőzcsatlakozó szelep: ESCO10/DN32 -2 db gőzbefűvő cső: 10/058 (L=580mm) -1 db üszógolyós kondenzelvezető -2 db termodinamikus kondenzelvezető -1 db manométer					
1. K-tétel	1 klt	ESCO DL40-2-10/058-10-6 típusú	770 121,00 Ft	96 000,00 Ft	866 121,00 Ft
2. K-tétel	1 db	CONDAIR ESCO gőzelosztó kollektor, 300/116 122 9100 típusú	145 915,00 Ft	5 600,00 Ft	151 515,00 Ft
3. K-tétel	1 db	ESCO szelepmozgató motor+adapter 1109510, Állítómotor rugóviszterítéssel, Tápfeszültség: 24 VAC, Vezérlés: 0...10 VDC vagy 0...20 VDC fázishasításos, Védelmi fokozat: IP 54 fröccsenő víz ellen védett. CA-150A ESCO-10,20 ESCO-20 NIRO típusú	253 121,00 Ft	13 800,00 Ft	266 921,00 Ft
4. K-tétel	2 db	ESCO szerelőkészlet 75 mm 1100857 ESCO 5/10/20 típusú	20 449,00 Ft	3 800,00 Ft	48 498,00 Ft
5. 81-411-105-005-01-11101	90 m	Varratnélküli fekete acélcsőből készült fűtési vezeték, csőhajlítósokkal, csőhüvelyekkel, hegesztett kötésekkkel, szakaszos nyomáspróbával. Anyagminőség: MSZ EN 10255:2005 St.37.0 (MSZ 120-2:1982 A37), szabadon szerelve, csőbillincsekkel, alpmázolva 1 1/4"	1 805,00 Ft	2 800,00 Ft	414 450,00 Ft
6. K-tétel	90 m	Épületgépészeti, ipari melegtéchnológiai berendezés és csővezeték hőszigetelése közetgyapot csőhéjjal, alukasírozással. PAROC típusú, 30 mm vastag 42 mm átm. csővezetékre	989,00 Ft	800,00 Ft	161 010,00 Ft
7. K-tétel	2 db	Termikus kondenzvízválasztó készülék, MK25/1 (Kipszer-Gestra) típusú DN 20	37 741,00 Ft	2 800,00 Ft	81 082,00 Ft

Átmeneti elzárószlep kézikérékkel, karimás kivitelben, ellenkarimákkal, tömítésekkel, anyáscsavarokkal, felszerelve, acélöntvényből MSG.1.14 sz. MSZ 7390 - PN 25/40 DN 32			
8.	82-122-205-005-01-22211	1 db	21 025,00 Ft
			3 200,00 Ft
			24 225,00 Ft
Feszítő alumínium házban, fém burkolattal, a maximális üzennymórást jelző mutatóval, 1/2"-os alsó csatlakozással, felszerelve, 0-25 bar mérési határok között DN 100			
9.	82-552-111-010-81-81202	1 db	3 369,00 Ft
			600,00 Ft
			3 969,00 Ft
Csőkompenzátor beépítése gözvezetékbe. DN 32			
10.	K-tétel	6 db	23 828,00 Ft
			6 200,00 Ft
			180 168,00 Ft
Csatlakozás készítése meglévő gözvezetékre DN 32			
11.	K-tétel	1 klt	2 750,00 Ft
			4 800,00 Ft
			7 550,00 Ft
Gőzszereleési munkák próbái, Gőz vezetékszerelés próbája			
12.	82-999-211-001	1 klt	- Ft
			37 800,00 Ft
			37 800,00 Ft
Gőzellátás összesen (nettó)			2 243 309,00 Ft

Automatika

Típus	Megnevezés	Mennyiség	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Összesen
Automatika elemek					
QAC22	Külső hőmérséklet érzékelő	1 db	9 108,00 Ft	- Ft	9 108,00 Ft
QAM2120.040	Légszatórna hőmérséklet érzékelő	1 db	18 909,00 Ft	- Ft	18 909,00 Ft
QAE2120.010	Merülő hőmérséklet érzékelő	1 db	20 196,00 Ft	- Ft	20 196,00 Ft
QFM2160	Kombinált légszatórna érzékelő	2 db	62 568,00 Ft	- Ft	125 136,00 Ft
QBM81-3	Légoldali nyomáskülönbség kapcsoló	3 db	15 444,00 Ft	- Ft	46 332,00 Ft
QBM65-5	Nyomáskülönbség érzékelő	2 db	44 451,00 Ft	- Ft	88 902,00 Ft
QFM81.21	Légszatórna higrosztát	1 db	71 181,00 Ft	- Ft	71 181,00 Ft
QAF64.3	Légoldali fagyvédő termosztát	1 db	37 026,00 Ft	- Ft	37 026,00 Ft
VXG44.25-10	Keverőszelep	1 db	27 819,00 Ft	- Ft	27 819,00 Ft
ALG253B	Hollandier készlet keverőszelephez (bronz)	1 db	8 613,00 Ft	- Ft	8 613,00 Ft
VXG44.32-16	Keverőszelep	1 db	36 036,00 Ft	- Ft	36 036,00 Ft
ALG323B	Hollandier készlet keverőszelephez (bronz)	1 db	11 385,00 Ft	- Ft	11 385,00 Ft
SQS65	Szelepmozgató motor	2 db	37 917,00 Ft	- Ft	75 834,00 Ft
RMU730B-4	Légtechnikai szabályzó	1 db	217 701,00 Ft	- Ft	217 701,00 Ft
RMZ785	Légtechnikai szabályzó kiegészítő modul	1 db	51 084,00 Ft	- Ft	51 084,00 Ft
RMZ790	Kezelő terminál	1 db	43 659,00 Ft	- Ft	43 659,00 Ft
NF24A	Zsalumozgató motor rugós visszatérítéssel	1 db	57 310,00 Ft	- Ft	57 310,00 Ft
NM24A	Zsalumozgató motor nit-zár	4 db	36 960,00 Ft	- Ft	147 840,00 Ft
SM24A-SR	Zsalumozgató motor folyamatos szabályzással	1 db	42 240,00 Ft	- Ft	42 240,00 Ft
Automatika elemek összesen:					1 136 311,00 Ft
Kapcsolószekrény					
AUT02	Gépészeti erőáramú és automatika elosztó szekrény az alábbi funkciókkal (automatika tervek alapján): Befűvő és elszívó ventilátorok vezérlése két alapjellel, állandó nyomás tartással Fűtési szivattyú indítása motorvédelemmel Hűtési szivattyú indítása motorvédelemmel gyűjtött hőigény figyelembe vételével				

Automatika

	Befűtés hőmérséklet kaszkád szabályozása minimum és maximum korlátozással Befűtés páratartalom szabályozása elszívott páratartalom figyelembe vételével Hőviszanyerő szabályozás HECH határérték figyelembe vételével, deresedés védelemmel Párástás folyamatszabályozása reteszeléssel Légtechnika üzemmód beállítás napi-, heti- és dátum program figyelembe vételével Folyadékűtő indítása igény esetén, üzemi és hibajel kijelzéssel Folyadékűtő hiba, vagy hűtési szivattyú hiba esetén képzalkotó labor hűtés tiltása, hűtési energia átcsoportosítással	1 db	467 500,00 Ft	165 000,00 Ft	632 500,00 Ft
Kapcsolószekrény összesen:					
Tartószekrény					
	Védőcső bilincsel 16mm	15 fm	220,00 Ft	330,00 Ft	8 250,00 Ft
	Védőcső bilincsel 20mm	42 fm	220,00 Ft	330,00 Ft	23 100,00 Ft
	Kábelátka tartószerkezettel 100x60mm	21 fm	2 640,00 Ft	1 584,00 Ft	88 704,00 Ft
	Kábelátka tartószerkezettel 100x35mm	24 fm	2 200,00 Ft	1 265,00 Ft	83 160,00 Ft
	Kábelátka T elágazás	4 db	3 520,00 Ft	2 288,00 Ft	23 232,00 Ft
	Kábelátka csuklós összekötő	8 db	792,00 Ft	715,00 Ft	12 056,00 Ft
	Kábelátka könyök idom	8 db	4 620,00 Ft	3 003,00 Ft	60 984,00 Ft
Tartószekrény összesen:					
Kábelezés					
	Kábeljelölés	110 db	374,00 Ft	242,00 Ft	67 760,00 Ft
	J-Y(STY) 1x2x0,8	80 fm	72,00 Ft	286,00 Ft	28 640,00 Ft
	JB-Y(STY) 1x2x0,8	120 fm	94,00 Ft	286,00 Ft	45 600,00 Ft
	YSLY 2x1	130 fm	116,00 Ft	286,00 Ft	52 260,00 Ft
	YSLY 4x1	200 fm	163,00 Ft	286,00 Ft	89 800,00 Ft
	YSLY 5x1	75 fm	242,00 Ft	286,00 Ft	39 600,00 Ft
	YSLY 3x1,5	30 fm	242,00 Ft	286,00 Ft	15 840,00 Ft
	YSLY 4x1,5	15 fm	297,00 Ft	286,00 Ft	8 745,00 Ft

Automatika

	YSLY 7x2,5	45 fm	517,00 Ft	330,00 Ft	38 115,00 Ft
	YSLCY 2x1	30 fm	198,00 Ft	286,00 Ft	14 520,00 Ft
	YSLCY 4x1	30 fm	264,00 Ft	286,00 Ft	16 500,00 Ft
	YSLCY 7x1	15 fm	550,00 Ft	286,00 Ft	12 540,00 Ft
	YSLCÍ 4x1,5	30 fm	473,00 Ft	286,00 Ft	22 770,00 Ft
Kábelezés összesen:					452 690,00 Ft
EPH kiépítés					
MKH6	Zöld-Sárga vezeték 6mm2	20 fm	286,00 Ft	308,00 Ft	11 880,00 Ft
MKH16	Zöld-Sárga vezeték 16mm2	30 fm	440,00 Ft	418,00 Ft	25 740,00 Ft
	EPH csomópont és szerelvény	1 db	4 675,00 Ft	3 157,00 Ft	7 832,00 Ft
EPH kiépítés összesen:					45 452,00 Ft
Tiltókapcsolók					
TO-2-15679/1/5VB	Moeller kapcsoló 3p+1ny1z 6,5kW, 20A tokozott, IP65	2 db	6 820,00 Ft	- Ft	13 640,00 Ft
Tiltókapcsolók összesen:					13 640,00 Ft
Kábelek mindkét oldali bekötése:					61 600,00 Ft
Terepi eszközök felszerelése:					27 500,00 Ft
Erősáramú és automatika tervezés:					77 000,00 Ft
Mérési jegyzőkönyvek					
	Villamos berendezések első üzembe helyezés előtti szabványossági felülvizsgálata és jegyzőkönyv készítése az MSZ HD 60364-6:2007 szabvány alapján (EV mérési és szigetelés ellenállás mérési jegyzőkönyvet is tartalmaz)	1 db	- Ft	49 500,00 Ft	49 500,00 Ft
Mérési jegyzőkönyvek összesen:					49 500,00 Ft
Beüzemelések					
	Erősáramú beüzemelés				44 000,00 Ft

Automatika

	Automatika beüzemelés				88 000,00 Ft
Beüzemelés	Beüzemelés összesen:				132 000,00 Ft
Felvonulási költségek (kiszállások, szállás, konténer stb.):					44 000,00 Ft
Átadás, oktatás:					22 000,00 Ft
Átadási dokumentáció:					22 000,00 Ft
Automatika összesen (nettó)					3 015 679,00 Ft